

**Проектная декларация
Многоквартирный дом № 19 (по генплану) со встроенными помещениями
общественного назначения по ул. Большевистская в
Октябрьском районе г. Новосибирска
С изменениями по состоянию на 28.03.2017 года**



| Информация о застройщике | | | |
|--|-------|---|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | Собакадемстрой |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | СП ООО Собакадемстрой |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Каменская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 7 |

| | | | |
|---|-------|---|--|
| | 1.2.9 | Тип помещений | Офис 505 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник-пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00-17:00 Офис продаж 09:00-19:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона | +73832304530 +73832300030 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | sastroy@sastroy.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.sastroy.com |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Круковский |
| | 1.5.2 | Имя | Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Смбакадемстрой |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5406710040 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1125476078980 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2012 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Нет |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно- | Нет |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | | правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | Нет |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | Нет |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | Brusnika Estate Siberia Limited (БРУСНИКА ИСТЕЙТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | 19.12.2014 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | HE 339165 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | Кантарас, 25, Пера Хорио, 2572, Никосия, Кипр |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | 100 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Нет |
| | 3.3.2 | Имя | Нет |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Нет |
| | 3.3.4 | Гражданство | Нет |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Нет |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | Нет |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | |
| 4.1. О проектах строительства | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |

| | | | |
|---|--|---|--|
| многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 116 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-49 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного | Новосибирск |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| проектной декларации | | пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 118 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-49 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| 4.1.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| 4.1.8 | | Тип здания (сооружения) | Дом 120 |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-49 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 122 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 06.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-51 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 126 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-49 |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевистская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 128 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-49 |
| | | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |

| | | | |
|---|---|---|--|
| домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 124 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 31.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-74 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта | Новосибирск |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 102 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 квартал 2015 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-347 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 104 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее | Микрорайон |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | | объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 квартал 2015 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-347 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 108 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 квартал 2015 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на | 04.02.2015 |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | | ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-36 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 110 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 квартал 2015 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-35 |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 112 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 квартал 2015 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-38 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |

| | | | |
|---|--|---|--|
| многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 114 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 квартал 2015 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-37 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного | Новосибирск |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| проектной декларации | | пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Декабристов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал На Декабристов |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 полугодие 2014 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.06.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-140 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| 4.1.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети | 2-я Миргородская |
| 4.1.8 | | Тип здания (сооружения) | Дом 3 |

| | | | |
|---|--------|---|-----------------------|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК Миргород |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.04.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-98 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 2-я Миргородская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК Миргород |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |

| | | | |
|---|--------|---|-----------------------|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.04.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-98 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 2-я Миргородская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК Миргород |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 полугодие 2013 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 10.09.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в | Ru 54303000-200 |

| | | | |
|---|--------|---|-----------------------|
| | | эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 2-я Миргородская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК Миргород |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 полугодие 2014 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в | 10.09.2014 |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | | эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-200 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 98 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 квартал 2017 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-206-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта | Мэрия г. Новосибирска |

| | | | |
|---|--------|---|---------------------------------|
| | | капитального строительства в эксплуатацию | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 100 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 квартал 2017 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-206-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |

| | | | |
|---|--|---|------------------------------|
| домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 96 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 квартал 2017 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-363-2016 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной | Улица |

| | | | |
|---|--------|---|------------------------------|
| | | сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 96/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон Европейский берег |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 квартал 2017 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-363-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Декабристов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 41 (№ 2 по генплану) |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее | Квартал На |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | | объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Декабристов |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 квартал 2016 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11 | 29.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-356-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия г. Новосибирска |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Саморегулируемая организация Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Строительное региональное партнерство" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 5410026354 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов | С-223-54-0712-54-200916 |

| | | | |
|--|-------|--|----------------|
| строительства <12> | | капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 20.09.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13> | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Нет |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | Нет |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14> | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2016 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 24 682 т.р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 763 467 т.р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 2 996 282 т.р. |
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом</p> | | | |

| строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | |
|---|-------|--|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Не указано |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, | Отсутствует |

| | | |
|-------|---|-------------|
| | <p>реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
| 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
| 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка,</p> | Отсутствует |

| | | |
|-------|---|-------------|
| | <p>находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
| 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный</p> | Отсутствует |

| | | |
|--------|---|----------------|
| | год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | Отсутствует |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | Отсутствует |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Не применялись |

| | | | |
|--|-------|---|------------|
| | | или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | Не указано |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя | Не указано |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности | Не указано |

| | | |
|-------|--|------------|
| | (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | Не указано |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | Не указано |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о | Не указано |

| | | | |
|--|-------|--|------------|
| | | <p>контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного</p> | Не указано |

| | | |
|--------|---|------------|
| | исполнительного органа юридического лица) | |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | Не указано |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | Не указано |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на | Не указано |

| | | |
|--------|--|------------|
| | дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Не указано |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Не указано |

| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
|---|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | <p>СП ООО «Сибкадемстрой» входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска, по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата в 2016 году. СП ООО «Сибкадемстрой» входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах. В январе 2016 года Брусника заняла 11 место по объему текущего строительства среди застройщиков РФ в рейтинге «Национального объединения застройщиков жилья».</p> <p>По итогам 2016 года СП ООО «Сибкадемстрой» награждено Мэрией г. Новосибирска за комплексный подход к освоению строительных площадок и оригинальное решение благоустройства территории.</p> <p>По итогам 2015 года СП ООО «Сибкадемстрой» награждено Мэрией г. Новосибирска за реализацию лучшего проектного решения по благоустройству территории комплекса жилых домов.</p> <p>По итогам 2014 года СП ООО «Сибкадемстрой» награждено Мэрией г. Новосибирска за лучшие результаты по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства.</p> <p>По итогам 2014 года СП ООО «Сибкадемстрой» награждено Мэрией г. Новосибирска за вклад в решение проблем обманутых дольщиков.</p> <p>Реализованные проекты:</p> <p>1. Микрорайон «Европейский Берег»: Лучший реализованный проект комплексного освоения территорий в ежегодном градостроительном конкурсе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (2016 год).</p> <p>Лауреат всероссийской премии «Приметы городов» в рамках международной выставки «АРХ Москва».</p> <p>Проект «Приметы городов» собирает лучшие российские региональные практики в области девелопмента и реноваций, реализованные за последние десять лет и доказавшие свою жизнеспособность (2016 год).</p> <p>Признан одним из самых красивых и необычных мест в России. Проект компании «Сибкадемстрой» был представлен в числе лучших общественных зданий и пространств России на международном форуме «Среда для жизни», который прошел в Иннополисе (Татарстан, 2016 год).</p> <p>2. Квартал «На Декабристов» Входит в топ-10 лучших новостроек Новосибирска–2016 по данным редакции «Континент Сибирь» совместно с экспертами в сфере жилой недвижимости.</p> |


| Информация о проекте строительства | | | |
|---|--------|--|-----------------------|
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | Не указано |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | Многоквартирный дом |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Новосибирская область |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Не указано |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Город |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Новосибирск |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Не указано |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | Не указано |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Не указано |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Большевицкая |
| | 9.2.10 | Дом | 100 стр. |
| | 9.2.11 | Литера | Не указано |
| | 9.2.12 | Корпус | Не указано |
| | 9.2.13 | Строение | 19 |
| | 9.2.14 | Владение | Не указано |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция | Не указано |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | Жилое |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | 8 |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 6061,0 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта | Кирпич |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Железобетон |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | В |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | 6 |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | Не указано |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> | 10.1.1 | Вид договора <36> | Нет |
| | 10.1.2 | Номер договора | Не указано |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | Не указано |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | Не указано |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно- | Новосибирский инженерный центр |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | | правовой формы | |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | Не указано |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | Не указано |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | Не указано |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5406302273 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | КЛАНСИ ИНЖИНИРИНГ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | Не указано |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | Не указано |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | Не указано |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7726719750 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 02.06.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 54-1-1-0229-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Государственное бюджетное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 5406383258 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| инженерных изысканий | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 25.06.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 76-1-4-0101-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7604268162 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | Не указано |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | Не указано |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | Не указано |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей | Не указано |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | | заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | Не указано |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | <p>Микрорайон «Европейский берег»</p>  |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 54-Ru 54303000-207-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 13.07.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 12.10.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | Не указано |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Мэрия г. Новосибирска |
| <p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p> | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, | 104395т |

| | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|
| строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего о документа на земельный участок | | определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 01.02.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 04.03.2011 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 01.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | 14.04.2014 23.03.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | Не указано |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | Не указано |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | Не указано |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка |
| 12.2.2 | | Организационно- | - |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | | правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно- правовой формы | Не указано |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | Не указано |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | Не указано |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | Не указано |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | Не указано |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Мэрия г. Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 54:35:074250:12 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 69271 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | запроектированы участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров и площадок, элементы сопряжения поверхностей, |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | | | <p>Покрытия поверхности, предлагаемые проектом, обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения. Бортовые камни проездов с северной и западной сторон имеют нормативное превышение над уровнем проезжей части 15см.</p> <p>Покрытия с восточной и южной сторон от здания, а также на эксплуатируемой кровле запроектированы в одном уровне.</p> |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | Автостоянки за границами земельного участка расположены вдоль ул. 2-я Обская |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>Площадки для игр детей, спортивная площадка, площадка для занятий физкультурой с покрытием из резиновой крошки, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей, площадка для выгула собак с травяным покрытием.</p> <p>Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементов благоустройства.</p> |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых | Устройство хозяйственных площадок для мусорных контейнеров, оборудованных твердым покрытием, с |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | | отходов (расположение относительно объекта строительства) | подъездом для мусоровозного транспорта. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | <p>При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства.</p> <p>В местах проектирования дорожек посадки кустарников располагаются декоративными рядами. Основным фоном для древесно-кустарниковых насаждений запроектирован газон. На откосах в зоне лестниц на эксплуатируемую кровлю размещены цветники.</p> <p>Озеленение участка осуществляется посадкой деревьев, кустарников и устройством газонов и цветников с посевом многолетних трав и цветов-однолетников.</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами. Большая часть территории запроектирована в одном уровне |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Не указано |

| | | | |
|--|--------|--|-------------------------------------|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | Не указано |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий | 5-17.066В |

| | | |
|--------|--|-------------------------------------|
| | на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.02.2019 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1 055 076,59 рублей |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Водоотведение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| 14.1.5 | Дата выдачи | 27.02.2017 |

| | | |
|--------|--|--|
| | технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-17.067К |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.02.2019 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2 000 243,00 рублей |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Потенциал-Плюс |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5405441796 |

| | | |
|--------|--|---------------------------------|
| | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 21.03.2017 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Не указан |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.01.2018 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6 841 842,9 рублей |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Открытое акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического | Региональные электрические сети |

| | | | |
|--|--------|---|------------------|
| | | обеспечения, без указания организационно-правовой формы | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 12.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 53-13/109321 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 12.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 60 010,08 рублей |

| | | | |
|---|--------|--|--------------------------------|
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Телефония Радиофикация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |

| | | | |
|--|--------|--|------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|---------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 64 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 54 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | Нет |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 50 (кладовые) |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | Жилое | 3 | А | 59,9 | 3 | 1 | 11,8 | Холл | 6,8 |
| | | | | | | 2 | 9,6 | Холл | 4,4 |
| | | | | | | 3 | 19,5 | Санузел | 1,8 |
| | | | | | | | | Санузел | 6 |
| | | | | | | | Лоджия | 3,3 | |
| 2 | Жилое | 3 | А | 46,3 | 2 | 1 | 15,5 | Холл | 4,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|------------------|------------------------------|---|----------------------------------|
| | | | | | | 2 | 20,4 | Санузел Лоджия | 5,7 3,4 |
| 3 | Жилое | 3 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 4 | Жилое | 3 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 5 | Жилое | 3 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 6 | Жилое | 4 | А | 59,9 | 3 | 1 2 3 | 11,8 9,6 19,5 | Холл Холл Санузел Санузел Лоджия | 6,8 4,4 1,8 6 3,3 |
| 7 | Жилое | 4 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 8 | Жилое | 4 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 9 | Жилое | 4 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 10 | Жилое | 4 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 11 | Жилое | 5 | А | 59,9 | 3 | 1 2 3 | 11,8 9,6 19,5 | Холл Холл Санузел Санузел Лоджия | 6,8 4,4 1,8 6 3,3 |
| 12 | Жилое | 5 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 13 | Жилое | 5 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|------------------|------------------------------|---|----------------------------------|
| 14 | Жилое | 5 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 15 | Жилое | 5 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 16 | Жилое | 6 | А | 59,9 | 3 | 1 2 3 | 11,8 9,6 19,5 | Холл Холл Санузел Санузел Лоджия | 6,8 4,4 1,8 6 3,3 |
| 17 | Жилое | 6 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 18 | Жилое | 6 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 19 | Жилое | 6 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 20 | Жилое | 6 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 21 | Жилое | 7 | А | 59,9 | 3 | 1 2 3 | 11,8 9,6 19,5 | Холл Холл Санузел Санузел Лоджия | 6,8 4,4 1,8 6 3,3 |
| 22 | Жилое | 7 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 23 | Жилое | 7 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 24 | Жилое | 7 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 25 | Жилое | 7 | А | 82,9 | 4 | 1 2 | 10,4 14,7 | Холл Гардеробная | 13,4 3,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|------------------|------------------------------|---|----------------------------------|
| | | | | | | 3 4 | 11,5 22,5 | Санузел Санузел Лоджия | 5,7 1,5 3,0 |
| 26 | Жилое | 8 | А | 59,9 | 3 | 1 2 3 | 11,8 9,6 19,5 | Холл Холл Санузел Санузел Лоджия | 6,8 4,4 1,8 6 3,3 |
| 27 | Жилое | 8 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 28 | Жилое | 8 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 29 | Жилое | 8 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 30 | Жилое | 8 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 31 | Жилое | 9 | А | 59,9 | 3 | 1 2 3 | 11,8 9,6 19,5 | Холл Холл Санузел Санузел Лоджия | 6,8 4,4 1,8 6 3,3 |
| 32 | Жилое | 9 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 33 | Жилое | 9 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 34 | Жилое | 9 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 35 | Жилое | 9 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 36 | Жилое | 10 | А | 59,9 | 3 | 1 2 | 11,8 9,6 | Холл Холл | 6,8 4,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|------------------|------------------------------|---|----------------------------------|
| | | | | | | 3 | 19,5 | Санузел Санузел Лоджия | 1,8 6 3,3 |
| 37 | Жилое | 10 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 38 | Жилое | 10 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 39 | Жилое | 10 | А | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 40 | Жилое | 10 | А | 82,9 | 4 | 1 2 3 4 | 10,4 14,7 11,5 22,5 | Холл Гардеробная Санузел Санузел Лоджия | 13,4 3,2 5,7 1,5 3,0 |
| 41 | Жилое | 3 | Б | 67,8 | 3 | 1 2 3 | 16,9 10,8 22,0 | Холл Санузел Санузел Лоджия | 10,9 1,5 5,7 3,2 |
| 42 | Жилое | 3 | Б | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 43 | Жилое | 3 | Б | 34,2 | 1 | 1 | 24,5 | Холл Санузел Лоджия | 4,0 5,7 3,3 |
| 44 | Жилое | 3 | Б | 36,2 | 1 | 1 | 26,1 | Холл Санузел Лоджия | 4,4 5,7 3,3 |
| 45 | Жилое | 4 | Б | 67,8 | 3 | 1 2 3 | 16,9 10,8 22,0 | Холл Санузел Санузел Лоджия | 10,9 1,5 5,7 3,2 |
| 46 | Жилое | 4 | Б | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 47 | Жилое | 4 | Б | 34,2 | 1 | 1 | 24,5 | Холл Санузел Лоджия | 4,0 5,7 3,3 |
| 48 | Жилое | 4 | Б | 36,2 | 1 | 1 | 26,1 | Холл Санузел | 4,4 5,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 3,3 |
| 49 | Жилое | 5 | Б | 67,8 | 3 | 1 2 3 | 16,9 10,8 22,0 | Холл Санузел Санузел Лоджия | 10,9 1,5 5,7 3,2 |
| 50 | Жилое | 5 | Б | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 51 | Жилое | 5 | Б | 34,2 | 1 | 1 | 24,5 | Холл Санузел Лоджия | 4,0 5,7 3,3 |
| 52 | Жилое | 5 | Б | 36,2 | 1 | 1 | 26,1 | Холл Санузел Лоджия | 4,4 5,7 3,3 |
| 53 | Жилое | 6 | Б | 67,8 | 3 | 1 2 3 | 16,9 10,8 22,0 | Холл Санузел Санузел Лоджия | 10,9 1,5 5,7 3,2 |
| 54 | Жилое | 6 | Б | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 55 | Жилое | 6 | Б | 34,2 | 1 | 1 | 24,5 | Холл Санузел Лоджия | 4,0 5,7 3,3 |
| 56 | Жилое | 6 | Б | 36,2 | 1 | 1 | 26,1 | Холл Санузел Лоджия | 4,4 5,7 3,3 |
| 57 | Жилое | 7 | Б | 67,8 | 3 | 1 2 3 | 16,9 10,8 22,0 | Холл Санузел Санузел Лоджия | 10,9 1,5 5,7 3,2 |
| 58 | Жилое | 7 | Б | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 59 | Жилое | 7 | Б | 34,2 | 1 | 1 | 24,5 | Холл Санузел Лоджия | 4,0 5,7 3,3 |
| 60 | Жилое | 7 | Б | 36,2 | 1 | 1 | 26,1 | Холл Санузел Лоджия | 4,4 5,7 3,3 |
| 61 | Жилое | 8 | Б | 67,8 | 3 | 1 | 16,9 | Холл | 10,9 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|--------|--------------|------------------------------|-------------------|
| | | | | | | 2 3 | 10,8 22,0 | Санузел Санузел Лоджия | 1,5 5,7 3,2 |
| 62 | Жилое | 8 | Б | 46,3 | 2 | 1 2 | 15,5 20,4 | Холл Санузел Лоджия | 4,7 5,7 3,4 |
| 63 | Жилое | 8 | Б | 34,2 | 1 | 1 | 24,5 | Холл Санузел Лоджия | 4,0 5,7 3,3 |
| 64 | Жилое | 8 | Б | 36,2 | 1 | 1 | 26,1 | Холл Санузел Лоджия | 4,4 5,7 3,3 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|------------------------|--|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | Центр детского дошкольного образования | 1 | А | 108,1 | Не указано | Не указано |
| 2 | Косметический салон | 1 | А | 71,8 | Не указано | Не указано |
| 3 | Магазин непродовольственных товаров | 1 | Б | 97,6 | Не указано | Не указано |
| 4 | Кабинет врачебной практики | 1 | Б | 55,3 | Не указано | Не указано |
| 1 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,9 | Не указано | Не указано |
| 2 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 4,2 | Не указано | Не указано |
| 3 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 4,8 | Не указано | Не указано |

| | | | | | | |
|----|----------------------|---|---|-----|------------|------------|
| 4 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,2 | Не указано | Не указано |
| 5 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 5,9 | Не указано | Не указано |
| 6 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,2 | Не указано | Не указано |
| 7 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,2 | Не указано | Не указано |
| 8 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,3 | Не указано | Не указано |
| 9 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,0 | Не указано | Не указано |
| 10 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,2 | Не указано | Не указано |
| 11 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,4 | Не указано | Не указано |
| 12 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,0 | Не указано | Не указано |
| 13 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,0 | Не указано | Не указано |
| 14 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,4 | Не указано | Не указано |
| 15 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,2 | Не указано | Не указано |
| 16 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,9 | Не указано | Не указано |
| 17 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,4 | Не указано | Не указано |
| 18 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,4 | Не указано | Не указано |
| 19 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 5,1 | Не указано | Не указано |
| 20 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 4,1 | Не указано | Не указано |
| 21 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,7 | Не указано | Не указано |
| 22 | Нежилое. Кладовая | 2 | A | 3,7 | Не указано | Не указано |

| | | | | | | |
|----|----------------------|---|---|-----|------------|------------|
| 23 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,7 | Не указано | Не указано |
| 24 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,7 | Не указано | Не указано |
| 25 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,7 | Не указано | Не указано |
| 26 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,7 | Не указано | Не указано |
| 27 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,8 | Не указано | Не указано |
| 28 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 3,7 | Не указано | Не указано |
| 29 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 4,3 | Не указано | Не указано |
| 30 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 7,3 | Не указано | Не указано |
| 31 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 7,1 | Не указано | Не указано |
| 32 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 6,8 | Не указано | Не указано |
| 33 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 5,0 | Не указано | Не указано |
| 34 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 4,2 | Не указано | Не указано |
| 35 | Нежилое. Кладовая | 2 | А | 4,0 | Не указано | Не указано |
| 36 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 3,8 | Не указано | Не указано |
| 37 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,3 | Не указано | Не указано |
| 38 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 6,6 | Не указано | Не указано |
| 39 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,3 | Не указано | Не указано |
| 40 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,9 | Не указано | Не указано |
| 41 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 5,1 | Не указано | Не указано |

| | | | | | | |
|----|----------------------|---|---|-----|------------|------------|
| 42 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 5,0 | Не указано | Не указано |
| 43 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 5,6 | Не указано | Не указано |
| 44 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 5,1 | Не указано | Не указано |
| 45 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,4 | Не указано | Не указано |
| 46 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,8 | Не указано | Не указано |
| 47 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,4 | Не указано | Не указано |
| 48 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,8 | Не указано | Не указано |
| 49 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 4,7 | Не указано | Не указано |
| 50 | Нежилое. Кладовая | 2 | Б | 7,9 | Не указано | Не указано |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1. | лестнично-лифтовый узел | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 2. | колясочная | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 3. | тамбур | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 4. | тамбур | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 5. | тамбур | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-----------------|-----|------------|
| 6. | тамбур | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 7. | эвакуационный коридор | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 8. | тамбур | 1 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 9. | лестнично-лифтовый узел | 1 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 10. | колясочная | 1 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 11. | тамбур | 1 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 12. | тамбур | 1 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 13. | тамбур | 1 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 14. | тамбур | 1 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 15. | лестнично-лифтовый узел | 2 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 16. | помещение уборочного инвентаря | 2 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 17. | тамбур | 2 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 18. | тамбур | 2 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 19. | коридор | 2 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 20. | коридор | 2 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 21. | лестнично-лифтовый узел | 2 этаж секция Б | МОП | Не указано |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--------------------|-----|------------|
| 22. | помещение уборочного инвентаря | 2 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 23. | тамбур | 2 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 24. | тамбур | 2 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 25. | коридор | 2 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 26. | коридор | 2 этаж секция Б | МОП | Не указано |
| 27. | лестнично-лифтовый узел | 3-8 этаж секция А | МОП | Не указано |
| 28. | лестнично-лифтовый узел | 3-10 этаж секция Б | МОП | Не указано |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|-------------------------------|---|
| 1. | 1 этаж | Не указано | электро-техническое помещение | технологическое и инженерное оборудования |
| 2. | 1 этаж | Не указано | электрощитовая автостоянки | технологическое и инженерное оборудования |
| 3. | 1 этаж | Не указано | ИТП+Насосная | технологическое и инженерное оборудования |
| 4. | 1 этаж | Не указано | электро-техническое помещение | технологическое и инженерное оборудования |
| 5. | 1 этаж | Не указано | венткамера для парковки | технологическое и инженерное оборудования |

| | | | | |
|-----|-----------|------------|---|---|
| 6. | 2 этаж | Не указано | венткамера | технологическое и инженерное оборудования |
| 7. | 2 этаж | Не указано | помещение для обслуживания инж.коммуникаций | технологическое и инженерное оборудования |
| 8. | 2 этаж | Не указано | венткамера | технологическое и инженерное оборудования |
| 9. | 2 этаж | Не указано | помещение для обслуживания инж.коммуникаций | технологическое и инженерное оборудования |
| 10. | 3-8 этаж | Не указано | помещение для обслуживания инж.коммуникаций | технологическое и инженерное оборудования |
| 11. | 3-10 этаж | Не указано | помещение для обслуживания инж.коммуникаций | технологическое и инженерное оборудования |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|---------------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2016 года |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2016 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2016 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2017 года |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 квартал 2017 |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 202 218 тыс.руб. Структура финансирования: 49 920 тыс.руб - средства участников долевого строительства, 101 743 тыс.руб - кредитные средства, 50 555 тыс.руб – собственные средства. |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер | 54:35:074250:12 |

| | | | |
|---|--------|--|--------------------------------|
| | | земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | Не указано |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | Не указано |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | Не указано |
| <p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без | Сбербанк России |

| | | | |
|---|--------|--|------------------|
| | | указания организационно- правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 101 743 тыс.руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 27.01.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | 54:35:074250:12 |
| <p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p> | | | |
| <p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной</p> | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | Не указано |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных | Не указано |

| | | | |
|---|--------|---|------------|
| почты, номера телефона таких юридических лиц | | фондов связанных с застройщиком юридических лиц | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | Не указано |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | Не указано |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | Не указано |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | Не указано |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | Не указано |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | Не указано |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | Не указано |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | Не указано |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | Не указано |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Не указано |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | Не указано |
| | 21.3.9 | Тип помещений | Не указано |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона | Не указано |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | Не указано |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Не указано |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 | | | |

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|------------|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | Не указано |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | Не указано |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|-------------------|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | <p>172403,99</p> |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со</p> | <p>Не указано</p> |

| их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² | |
|--|--------|--|------------|
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | Не указано |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | Не указано |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | Не указано |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | Не указано |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную | Не указано |

| | | | | |
|--|--------|---|--|---------------------------------|
| государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | собственность | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | Не указано |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | Не указано |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | | Не указано | Не указано | Не указано |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | | |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений | |

Прошито и пронумеровано на
40 листах

