

Кому Строительно-промышленному об-
(наименование застройщика
ществу с ограниченной ответственностью
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Собакадемстрой»
полное наименование организации - для
630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 7
юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

N 54-Ru 54303000 – 207-2015

Дата 13.07.15

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные дома № 18, 19, 20, 21 (по генплану), автостоянка и трансформаторная подстанция 2БКТП – I этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанцией, канализационной насосной станцией.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт Строительной экспертизы и Консалтинга».</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 76-1-4-0101-15 от 25.06.2015</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:074250:12	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:074250	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 543030001665 от 02.08.2011, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 03.08.2011 № 6852. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «КЛАНСИ ИНЖИНИРИНГ» Шифр: BN 034, 2015 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	50052,25	Площадь участка (кв. м)	69271,00
	Объем (куб. м):	182090,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	1,2,7,8,9,10,25	Высота (м):	76.4
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	



Площадь застройки (кв. м):	9782,37		
Иные показатели	<i>Вместимость автостоянки – 214 машино-мест, количество квартир – 497.</i>		
Многоквартирный жилой дом № 18 (по генплану).			
Общая площадь (кв. м):	12437,00	Площадь участка (кв. м):	69271,00
Объем (куб. м):	44867,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	8,10	Высота (м):	26.2;32.0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1435,00		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 134, общая площадь квартир – 6997,60 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 767,8 кв. м, количество внеквартирных кладовых – 123, площадь внеквартирных кладовых – 577,9 кв. м.</i>		
Многоквартирный жилой дом № 19 (по генплану).			
Общая площадь (кв. м):	6061,00	Площадь участка (кв. м):	69271,00
Объем (куб. м):	22239,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	8,10	Высота (м):	26.2;32.0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	776,00		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 64, общая площадь квартир – 3483,0 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 332,0 кв. м, количество внеквартирных кладовых – 50, площадь внеквартирных кладовых – 225,8 кв. м.</i>		
Многоквартирный жилой дом № 20 (по генплану).			
Общая площадь (кв. м):	16634,00	Площадь участка (кв. м):	69271,00

города

ПЬНОГО
ЕНИЮ
СТИКИ

ННОГО

ЫГА
ПИСИ)

Объем (куб. м):	60763,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	2,25	Высота (м):	6.6;76.4
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1090,00		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 207, общая площадь квартир – 10392,60 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 696,20 кв. м, количество внеквартирных кладовых – 22, площадь внеквартирных кладовых – 111,9 кв. м.</i>		
Многоквартирный жилой дом № 21 (по генплану).			
Общая площадь (кв. м):	9728,00	Площадь участка (кв. м):	69271,00
Объем (куб. м):	35073,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	7,9	Высота (м):	23.3;29.1
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1280,00		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 92, общая площадь квартир – 5576,0 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 647,2 кв. м, количество внеквартирных кладовых – 102, площадь внеквартирных кладовых – 456,0 кв. м.</i>		
Автостоянка.			
Общая площадь (кв. м):	5167,00	Площадь участка (кв. м):	69271,00
Объем (куб. м):	19118,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3.70
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	5176,00		



	Иные показатели	<i>Вместимость – 214 машино-мест.</i>		
5.4	Трансформаторная подстанция 2БКТП.			
	Общая площадь (кв. м):	25,25	Площадь участка (кв. м):	69271,00
	Объем (куб. м):	30,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2.40
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	25,37		
	Иные показатели	<i>Мощность – 2x1250 кВА.</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевистская, 100 стр.</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "12" октября 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: VN 034-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



11 июля 2015 г.

М.П.

(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подп

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подп

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подп

М.П.

Прочито,
принято
средствено печатно
личност

