

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «Брусника». Специализированный за-  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
стройщик»  
 полное наименование организации - для  
620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 51,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
офис 37/05  
 и адрес, адрес электронной почты)  
ИНН 6671382990

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 167-2020

Дата 30.07.2020

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p><i>Многоквартирный дом № 30 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – II этап строительства многоквартирных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками</i></p>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Первый Экспертный Центр»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-2-1-2-032563-2020 от 17.07.2020</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:074250:1663</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:074250</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 19.03.2020 № Ру 5430300010924. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Закрытое акционерное общество «БЛЭНК АРХИТЭКТС», 2020 год, шифр: EBG30; Общество с ограниченной ответственностью «Клакси Инжиниринг», 2020 год, шифр: EBG30; Общество с ограниченной ответственностью «Тектоник», 2020 год, шифр: EBG30;</i>

		<p><i>Общество с ограниченной ответственностью «Эпсилон», 2020 год, шифр: EBG30;</i></p> <p><i>Общество с ограниченной ответственностью «Экогарант-Инжиниринг», 2020 год, шифр: EBG30;</i></p> <p><i>Общество с ограниченной ответственностью «КСБ», 2020 год, шифр: EBG30;</i></p>	
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):	31473,33	Площадь участка (кв. м): 17152,0
	Объем (куб. м):	103264,2	в том числе подземной части (куб. м): 17293,0
	Количество этажей (шт.):	7-10	Высота (м): 23,16-29,59
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	5587,51	
	Иные показатели	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 17464,97 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 15570,03 кв. м, количество квартир – 264, в том числе: 1-комнатные – 118/4106,51 кв. м, 2-комнатные – 95/6372,06 кв. м, 3-комнатные – 50/4948,08 кв. м, 4-комнатные – 1/143,38 кв. м, площадь помещений обслуживания населения – 619,26 кв. м, количество помещений обслуживания населения – 8, площадь мест общего пользования – 4057,23 кв. м, площадь индивидуальных кладовых – 754,72 кв. м, количество индивидуальных кладовых – 64, площадь кладовых, расположенных в блоках кладовых – 1214,37 кв. м, количество кладовых, расположенных в блоках кладовых – 87, площадь автостоянки – 4334,72 кв. м, количество машино-мест – 142</i></p>	

5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Владимира Заровного</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

**Срок действия настоящего разрешения - до "01" марта 2023 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: ЕВГ30-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 9 " июля 2020 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.